



AVVISO

Oggetto: Locazione celle frigo ad uso deposito

COMALCA-ENTE GESTORE comunica che sono disponibili per una eventuale locazione tre locali celle frigo dismesse, ad uso deposito.

I suddetti locali presentano differenti metrature (mq 100, 150 e 200), sono accessibili dal cancello piazzale Protezione Civile, non hanno alcun collegamento diretto con il Mercato Ortofrutticolo.

Ogni singolo locale potrà essere utilizzato negli orari e secondo il calendario annuale fissato per il Mercato Ortofrutticolo, pena la rescissione del contratto.

Il canone di locazione mensile è fissato, nel minimo, in € 500,00 (cinquecento/00) oltre IVA per il locale di mq 100; in € 600,00 (seicento/00) oltre IVA per il locale di mq 150; in € 700,00 (settecento/00) oltre IVA per il locale di mq 200, salva e riservata la valutazione di migliori offerte.

Gli operatori interessati alla locazione dei suddetti locali sono invitati a farne pervenire formale richiesta entro il 31.05.2019 a mezzo posta certificata al seguente indirizzo comalca@legalmail.it, indicando la metratura preferita e proponendo eventuali offerte maggiorative dei canoni minimi sopra indicati.

Saranno prioritariamente valutate le richieste riferite all'acquisizione in locazione dell'intero compendio, di cui al presente avviso, che potranno essere preferite anche in presenza di offerte relative alle singole celle la somma dei cui canoni non risulti superiore al 12% del canone offerto per l'intero compendio.

Le richieste inviate precedentemente alla presente comunicazione non saranno prese in considerazione.

Il presente avviso non costituisce espressione di volontà negoziale né comporta per COMALCA l'assunzione di responsabilità di alcun genere, anche a titolo precontrattuale.

Il presente avviso non costituisce offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 del c.c.

Catanzaro, 24 maggio 2019

Il Presidente
Dr. Daniele Maria Ciranni