

RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE

ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI AI SENSI DELL'ART. 2429, COMMA 2, C.C.

Ai Soci della società COMALCA Srl

Premessa

Il Collegio Sindacale, nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2018, ha svolto esclusivamente le funzioni previste dall'art. 2403 c.c.

B) Relazione sull'attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2018 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del Collegio Sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, nel rispetto delle quali abbiamo effettuato l'autovalutazione, con esito positivo, per ogni componente il Collegio Sindacale.

B1) Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2403 e ss. c.c.

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Abbiamo partecipato alle assemblee dei soci ed alle riunioni del Consiglio di Amministrazione, in relazione alle quali, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Abbiamo acquisito dagli Amministratori, durante gli incontri svolti, informazioni in merito all'andamento delle operazioni sociali, soprattutto per quel che concerne l'adeguamento dell'impianto antincendio, visto che abbiamo già appreso che il piano presentato nel 2013, su cui il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Catanzaro aveva espresso parere favorevole a condizione di determinate prescrizioni, avrebbe dovuto essere revisionato e portato a compimento. In tal senso, abbiamo monitorato l'attività espletata dagli Amministratori con ulteriori sollecitazioni, come, peraltro, indicato nei verbali del Consiglio di Amministrazione nei quali l'argomento è stato posto all'ordine del giorno. Con l'entrata in vigore della nuova normativa in data 3 dicembre 2018, abbiamo riscontrato l'attività degli Amministratori volta a definire favorevolmente la questione, per come indicato nella stessa Relazione sulla Gestione al bilancio 2018, cui rinviamo per ulteriori precisazioni.

Abbiamo vigilato, inoltre, sulla correttezza procedurale nella gestione delle assegnazioni dei nuovi stands e sulla trasparenza delle manifestazioni utilizzate dalla società in materia di affidamento di incarichi e servizi, nonché sulla gestione dei contenziosi in essere, nei quali l'attività espletata dall'ufficio legale è stata sempre rivolta a garantire la tutela degli interessi economici della società e la regolarità dei correlati impatti finanziari, soprattutto al fine di prevenire i rischi di crisi di liquidità aziendale di cui all'art.6, comma 2, D.Lgs. 175/2016.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo della società, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito dal Revisore legale ulteriori informazioni durante gli incontri svolti, e, per quanto riferitoci, sono emersi dati ed informazioni rilevanti che sono state evidenziate nella relazione di revisione nell'apposito paragrafo destinato ai Richiami di informativa, che condividiamo integralmente. In relazione a quanto dichiarato dagli Amministratori e dallo stesso Revisore, oltre che dall'osservazione dei dati esposti sia nel bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2018 che nei precedenti, emergerebbe la tendenza della società ad generare margini operativi lordi negativi, frutto di una gestione caratteristica carente dal lato della produzione dei ricavi, finora sempre compensata dalla generazione di flussi e componenti di reddito in area straordinaria, tali da mantenere positivo l'equilibrio economico e finanziario della società. Abbiamo condiviso ed apprezzato, a tal proposito, le iniziative già svolte e in itinere compiute dall'Organo Amministrativo per una razionalizzazione delle principali poste di ricavi, e con esse, dei flussi di cassa attesi per il sostentamento operativo della società senza che la stessa debba far ricorso al saldo attivo dell'area straordinaria del proprio conto economico per assicurare l'equilibrio economico-finanziario dei propri bilanci.

Abbiamo monitorato, infine, tutta la fase di precontenzioso tra la società e la Regione Calabria in ordine, sia alla intenzione di questa ultima di dismettere la propria partecipazione in Comalca, sia con riferimento alla definizione delle corrette poste di debito-credito intercorrenti tra i due Enti, attesa la intervenuta scadenza del contratto di lease-back corrente fino all'esercizio 2018, con conseguente esercizio del diritto di riscatto da parte di Regione Calabria. Non abbiamo particolari osservazioni da riferire, avendo partecipato a diverse riunioni del Consiglio di Amministrazione, nelle quali sono stati tracciati i percorsi da intraprendere per una proficua soluzione delle vicende rappresentate.

Non sono pervenute denunce dai soci ex art. 2408 c.c.

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal Collegio Sindacale pareri previsti dalla legge.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

B2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Per quanto a nostra conoscenza, gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 5, c.c.

Abbiamo esaminato il progetto di bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2018, messo a nostra disposizione nei termini di cui all'art 2429 c.c., in merito al quale riferiamo quanto appresso, che può essere riassunto nelle seguenti risultanze:

Stato patrimoniale

Attivo	€ 19.571.738
Passivo e Patrimonio netto	€ 19.469.024
Utile dell'esercizio	€ 102.714
Conto economico	
Utile dell'operatività corrente al lordo delle imposte	€ 102.714
Imposte sul reddito dell'esercizio dell'operatività corrente	€
Utile dell'esercizio	€ 102.714

Non essendo a noi demandata la revisione legale del bilancio, abbiamo vigilato sull'impostazione generale data allo stesso, sulla sua generale conformità alla legge per quel che riguarda la sua formazione e struttura e, a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire. Abbiamo verificato l'osservanza delle norme di legge inerenti alla predisposizione della Relazione sulla Gestione e, a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

B3) Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta, il Collegio propone alla assemblea di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2018, così come redatto dagli Amministratori.

Considerando anche le risultanze dell'attività svolta dal soggetto incaricato della revisione legale dei conti contenute nella relazione di revisione del bilancio, il Collegio Sindacale, all'unanimità, esprime parere favorevole all'approvazione del bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2018, concordando sulla proposta degli Amministratori di accantonare il risultato di esercizio integralmente alla riserva legale, allo scopo di rafforzare patrimonialmente la società.

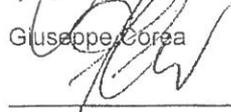
Catanzaro, 27 aprile 2019

Il Collegio Sindacale

Maria Luisa Campise (Presidente)



Giuseppe Corea (Sindaco Effettivo)



Gianfranco Occhiuto (Sindaco Effettivo)

