

SCRITTURA PRIVATA - CIG B19DE757ES

L'anno 2024, il giorno 01 del mese di aprile, in Catanzaro,

TRA

il **CONSORZIO MERCATO AGRICOLO ALIMENTARE CALABRIA, SOCIETÀ' CONSORTILE A RESPONSABILITÀ' LIMITATA** con sede legale in Catanzaro al Viale Europa, Località Germaneto, che nel prosieguo sarà denominato per brevità anche "COMALCA" in persona del Presidente Daniele Maria Ciranni P.IVA 01226060794, pec: comalca@legalmail.it;

E

la società **EUROSAN CALABRIA SRL**, con sede legale in Calderara di Reno (Bo) via Bizzarri, 9 (PI 04030941209), in persona del legale rappresentante Sig. Radivo Davide, domiciliato per la carica presso la sede di seguito indicata anche come "IMPRESA AFFIDATARIA", pec: eurosancalabria@eurosanitalia.it;

PREMESSO CHE

- il COMALCA necessita del servizio di derattizzazione e disinfestazione per le aree e i locali posti all'interno del Centro agroalimentare di Catanzaro;
- L'IMPRESA AFFIDATARIA ha fatto pervenire propria offerta economica sulla scorta della specifica richiesta di Comalca come da preventivi allegati le cui clausole e condizioni vengono meglio precisate e sostituite da quelle di cui al presente contratto;

Tutto ciò premesso, a valere quale parte integrante del presente accordo, le parti

STIPULANO E CONVENGONO QUANTO SEGUE

ARTICOLO 1 - OGGETTO

COMALCA affida a **EUROSAN CALABRIA SRL** il servizio di derattizzazione e disinfestazione per le aree e i locali posti all'interno del Centro agroalimentare di Catanzaro che consiste in: 1) venti interventi nell'arco dell'anno di derattizzazione topi e ratti varie specie mediante controllo e rabocco di 100 bait disoensers aree coperte e scoperte secondo la planimetria allegata (allegato A) per importo singola applicazione € 160,00, importo complessivo servizio € 3.200,00; 2) otto interventi nell'arco dell'anno di disinfestazione contro insetti alati molesti zanzara tigre, per ciascun intervento adulticida sarà eseguito un intervento larvicida per importo singola applicazione € 250,00, importo complessivo servizio € 2.000,00; 3) un intervento annuale deblattizzazione contro blatte e blattelle



eurosan calabria

Sede Leg.: Via Bizzarri, 9 - 40012 Calderara di Reno (BO)
Sede Op.: Via Louise Gariano, 7 - 88100 Catanzaro (CZ)
P.IVA e C.F.: 04030941209

mediante fumogeni nella rete fognaria importo servizio € 350,00.

4) A formale richiesta di COMALCA, L'IMPRESA AFFIDATARIA potrà eseguire dodici interventi nell'arco dell'anno di derattizzazione topi e ratti varie specie all'interno del mercato ortofrutticolo e di n. 28 box) per importo singola applicazione € 140,00. Ogni intervento effettuato dovrà essere vidimato dagli uffici di Comalca a monte della relativa fatturazione.

L'IMPRESA AFFIDATARIA deve, con la propria ed esclusiva organizzazione tecnico amministrativa, espletare tutti i servizi a regola d'arte secondo le scansioni temporali concordate con COMALCA ed eventuali maggiori ed eccezionali necessità di intervento secondo i costi determinati nel preventivo dell'IMPRESA AFFIDATARIA.

L'IMPRESA AFFIDATARIA nonché il personale impiegato debbono, comunque, uniformarsi a tutte le norme e disposizioni impartite da COMALCA.

L'IMPRESA AFFIDATARIA è tenuta a trasmettere a COMALCA le schede tecniche di intervento nonché eventuali modifiche e/o variazioni che dovranno, in ogni caso, essere preventivamente concordati e approvati dal Cliente.

Detta impresa è tenuta, inoltre, a comunicare a COMALCA i nominativi dei responsabili tecnici e organizzativi del servizio ai quali fare riferimento in caso di qualsivoglia necessità e che abbiano, comunque, la responsabilità di garantire che tutte le prestazioni assunte dall'IMPRESA AFFIDATARIA siano regolarmente adempiute. COMALCA si riserva la facoltà di effettuare, per il tramite di suoi delegati, tutti gli accertamenti ed i controlli che riterrà più opportuni, al fine di verificare la corrispondenza del servizio alle esigenze del Centro Agroalimentare.

Pertanto, L'IMPRESA AFFIDATARIA è tenuta ad offrire piena e fattiva collaborazione nel corso di tali accertamenti e controlli senza alcuna opposizione e/o ostruzionismo nonché ad esibire, su semplice invito di COMALCA, tutta la documentazione inerente gli accertamenti in atto.

L'IMPRESA AFFIDATARIA è, altresì, tenuta a:

- a) osservare tutte le norme e prescrizioni legislative e regolamentari relative al collocamento, agli infortuni sul lavoro, alle malattie professionali, all'assistenza sanitaria dei propri dipendenti alle altre forme di previdenza in favore dei lavoratori;
- b) osservare tutte le norme per la prevenzione degli infortuni e per l'igiene sul lavoro;

c) mantenersi in regola con le autorizzazioni per essa prescritte.

Art. 2 -Cessione di contratto

E' fatto espresso e tassativo divieto all' IMPRESA AFFIDATARIA di cedere a qualsivoglia titolo il contratto.

E', altresì, fatto espresso e tassativo divieto alla IMPRESA AFFIDATARIA di cedere in tutto o in parte i servizi di cui all'affidamento senza il preventivo consenso espresso di COMALCA Seri.

In caso di violazione dei predetti divieti, il contratto verrà risolto di diritto ex art. 1456 c.c.

Art. 3 - Sospensione o irregolare esecuzione del servizio.

Nel caso in cui l'IMPRESA AFFIDATARIA sospenda, o non effettui, a richiesta a causa di scioperi del proprio personale o per qualsiasi altro motivo, anche per breve periodo l'esecuzione dei servizi ovvero per tali ragioni non li esegua in modo regolare e completo, COMALCA Srl si riserva il diritto a provvedervi direttamente o tramite altra impresa, addebitando all' IMPRESA AFFIDATARI A tutte le maggiori spese ed ogni altra passività derivante da tali inadempienze.

Art. 4 -Durata del contratto

La durata del contratto è fissata in anni uno (uno) decorrenti sottoscrizione del presente contratto (termine 31 marzo 2025) e rimane convenzionalmente esclusa la proroga tacita ovvero automatica di esso.

COMALCA Srl, a suo insindacabile giudizio, qualora sussistano ragioni di convenienza si riserva la facoltà di procedere alla rinnovazione del contratto mediante comunicazione da inoltrare all' IMPRESA AFFIDATARIA almeno 1 (uno) mese dalla scadenza del presente contratto.

Art. 5 -Modalità di pagamento

Fermo restando quanto stabilito al precedente art. 1 n. 4) il pagamento del corrispettivo previsto per lo svolgimento della totalità dei servizi , su base annua, oggetto del presente accordo (in regime di split Payment – scissione dei pagamenti ai sensi dell'art.17/ter comma 1/bis del dpr 633/72), avverrà , a mezzo bonifico bancario, previa: presentazione delle schede di intervento, emissione di regolare fattura e presentazione del DURC, con possibile anticipazione infrannuale in relazione agli interventi eseguiti secondo le modalità di cui al precedente articolo 1.

Ad esso potrà essere aggiunto fino ad un massimo di di € 1.680,00



euroyan calabria

Sede Leg.: Via Bissarri, 9 - 40012 Calderara di Reno (BO)
Sede Op.: Via L. Ariosto Gariano, 7 - 88100 Catanzaro (CZ)
P.IVA e C.F.: 04820941209

(milleseicentoottanta/00) oltre IVA come per legge nell'ipotesi sub art. 1) n. 4.

Art. 6 - Sospensione del servizio

COMALCA Srl si riserva la facoltà di recedere unilateralmente dal contratto in corso di esecuzione purché ricorra uno dei seguenti motivi:

1. per ragioni di forza maggiore o di pubblico interesse;
2. mancanza in capo all'impresa Affidataria, di uno o più dei requisiti richiesti per lo svolgimento del servizio;

Il recesso sarà comunicato all'impresa Affidataria mediante lettera raccomandata a.r. contenente il motivo del recesso. Non è previsto alcun corrispettivo per il recesso.

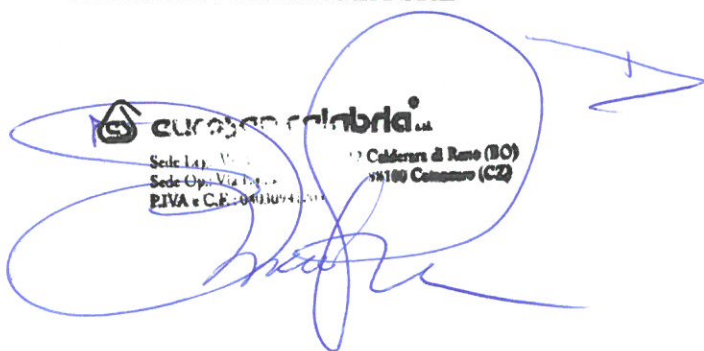
Qualora, per esigenze di COMALCA o a seguito di disposizioni dell'Autorità, si dovesse procedere alla chiusura totale, parziale, temporanea o definitiva del Centro Agro Alimentare di Catanzaro, COMALCA si riserva il diritto di disporre la sospensione del servizio a proprio insindacabile giudizio, in relazione al fattore spaziale o temporale senza che l'impresa Affidataria possa avanzare alcuna pretesa risarcimento o indennizzo.

Art. 7 - Foro competente

Per qualsiasi controversia derivante dalla interpretazione e/o esecuzione dell'affidamento è competente in via esclusiva il Foro di Catanzaro.

Letto, confermato e sottoscritto in Catanzaro,

EUROSAN CALABRIA SRL



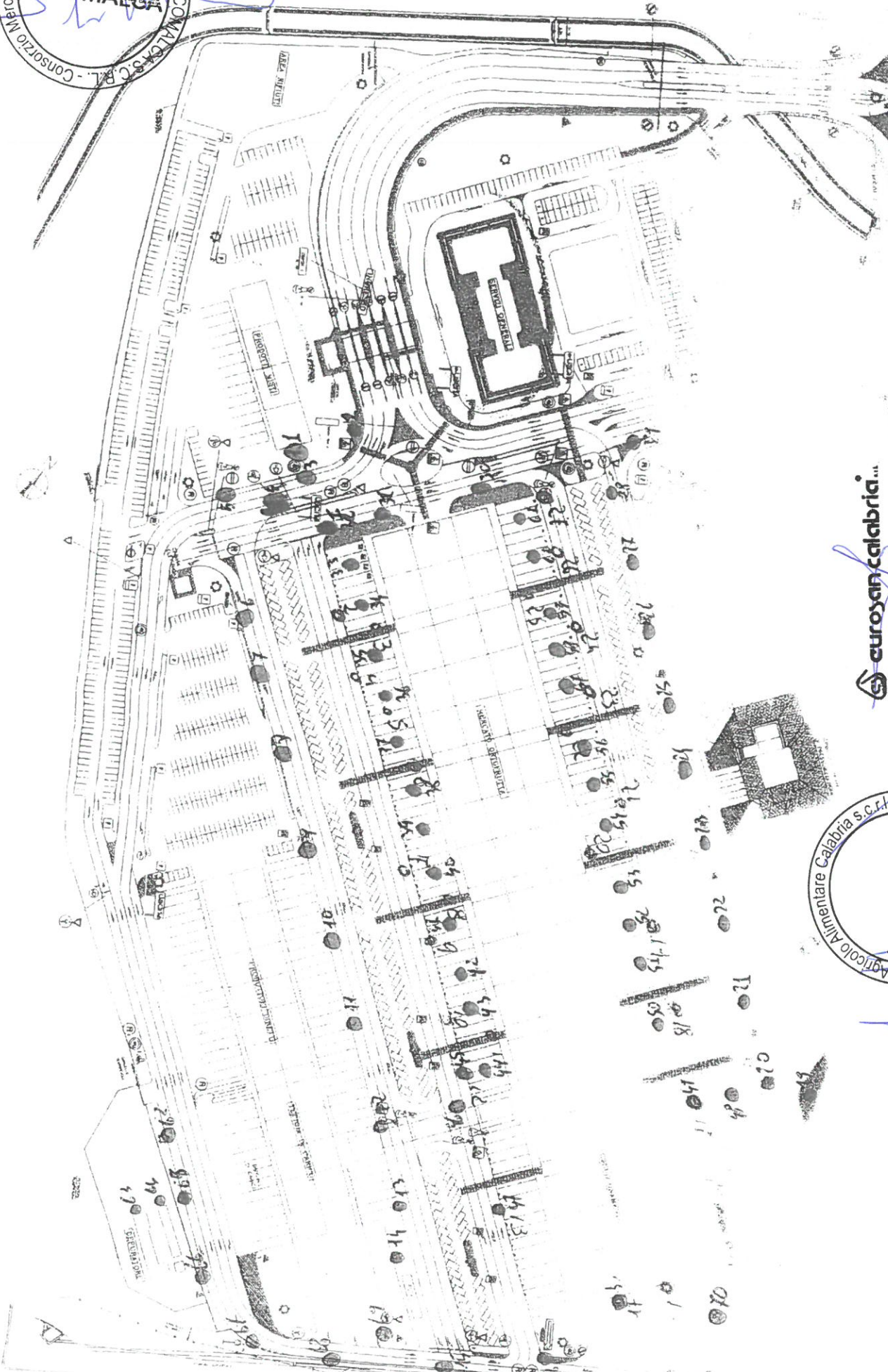
euroman Calabria
Sede Leg. V.le ...
Sede Op. Via ...
P.IVA e C.F. 04630940761
Catanzaro di Rano (BO)
98100 Catanzaro (CZ)

COMALCA SCRL



euroyan calabria

Sede Leg.: Via Brizzanti, 9 - 48012 Calderara di Reno (BO)
Sede Op.: Via Lancia-Garano, 7 - 88100 Catanzaro (CZ)
P.IVA e C.F.: 04834941209



euroyan calabria

Sede Leg.: Via Brizzanti, 9 - 48012 Calderara di Reno (BO)
Sede Op.: Via Lancia-Garano, 7 - 88100 Catanzaro (CZ)
P.IVA e C.F.: 04834941209



