

Contratto d'Appalto per l'esecuzione dei lavori di:

ADEGUAMENTO ANTINCENDIO PROTEZIONE AL FUOCO DELLE STRUTTURE IN ACCIAIO DEL CENTRO AGROALIMENTARE DI CATANZARO

CUP F69G23000400005 – CIG A01B05DCF6

TRA

COMALCA S.C.R.L. con sede legale in Viale Europa – Loc. Germaneto snc – 88100 Catanzaro (CZ) in persona del Presidente p.t. Dott. Daniele Maria Ciranni C.F. CRN DLM 75H01 M208G domiciliato per la sua carica a Catanzaro, presso la sede di COMALCA S.C.R.L., autorizzato ai sensi della Delibera del CdA del 21 maggio 2024 ad impegnare legalmente e formalmente COMALCA S.C.R.L. per il presente atto, di seguito anche "Amministrazione appaltante"

E

B.L. COSTRUZIONI S.R.L., con sede legale in Via Nazionale n. 141 – 88100 Catanzaro (CZ), Partita IVA (C.F.) 02664570799, nella persona di Giuseppe Brugellis nato a Catanzaro il 24/6/1966, C.F. BRGGPP66H24C352U, nella sua qualità di legale rappresentante p.t. giusta dichiarazione sostitutiva del 11/9/2024, allegata in originale al presente atto"(Allegato n. 1), di seguito anche "Affidatario" o "Impresa.

PREMESSO CHE

1. con delibera del Consiglio di Amministrazione del 13/07/2023 è stata approvata la lettera di invito con i relativi atti e documenti necessari ai fini dell'affidamento;
2. con il medesimo atto deliberativo del 07 marzo 2024 la Stazione appaltante ha dato atto che ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, il Responsabile Unico di Progetto è il P.I. Stefano Sità;
3. in data 12 ottobre 2023 è stata trasmessa la lettera d'invito per l'aggiudicazione dell'appalto relativo ai lavori di adeguamento antincendio protezione al fuoco delle strutture in acciaio da realizzare nel Centro Agroalimentare di Catanzaro, Viale Europa - Loc. Germaneto, snc, da affidarsi mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 36/2023 secondo il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso con corrispettivo da stipulare "a corpo";
4. alla procedura di cui sopra è stato attribuito il codice identificativo gara (CIG) A01B05DCF6;
5. il termine di scadenza di presentazione delle offerte era fissato alle ore 18:00 del giorno 10/11/2023;



6. in seguito all'espletamento della gara d'appalto per lavori di adeguamento antincendio protezione al fuoco delle strutture in acciaio da realizzare nel Centro Agroalimentare di Catanzaro di cui sopra, l'impresa B.L. COSTRUZIONI S.R.L. risultava vincitrice e di conseguenza con provvedimento dell'Amministrazione appaltante del 2 luglio 2024 (allegato n. 4 al presente Contratto) le veniva aggiudicato l'appalto di lavori di adeguamento antincendio protezione al fuoco delle strutture in acciaio da realizzare nel Centro Agroalimentare di Catanzaro per l'importo contrattuale complessivo di **480.117,96 Euro**, IVA esclusa, di cui 211.626,99 Euro di lavori al netto del ribasso offerto pari all'8,19% sull'importo posto a base d'asta pari a 487.695,95 Euro, oltre costi della sicurezza pari a 11.300,40 Euro non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA;
7. con atto del 02/07/2024, in ossequio al disposto dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023, all'esito favorevole dell'accertamento circa il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui agli artt. 94 e ss. del Codice dei Contratti per la partecipazione agli appalti pubblici e dichiarati dal citato operatore economico in sede di gara, è stata disposta l'aggiudicazione con efficacia dell'appalto *de quo*, approvati e resi esecutivi i verbali di gara, approvato il quadro economico complessivo del lavoro in oggetto in favore dell'operatore B.L. COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Via Nazionale n. 141 – 88100 Catanzaro (CZ), Partita IVA (C.F.) 02664570799, per l'importo complessivo di Euro 480.117,96, IVA esclusa;
8. l'operatore, ai sensi dell'art. 117, comma 1, del Codice, ha costituito la garanzia definitiva per un importo di Euro 19.204,72 sotto forma di polizza fidejussoria n.1027459745 emessa in data 12/9/2024 dalla Società HDI Assicurazioni SPA (allegato N. 2);
9. l'operatore economico ai sensi dell'art. 117, comma 10, del D.Lgs. n. 36/2023 ha presentato polizza assicurativa a copertura dei danni subiti dalla Stazione Appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale delle opere, verificatesi in sede di esecuzione dei lavori mediante polizza n.000581.32.300127, stipulata con la compagnia assicurativa CATTOLICA in data 14/04/2016, dell'importo di Euro 2.000.000,00 (Allegato n. 3);
10. ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 36/2023 l'Amministrazione appaltante riconosce all'affidatario un importo a titolo di anticipazione del prezzo pari al 20 % dell'importo contrattuale;
11. ai sensi dell'art. 1, comma 52-bis, legge n. 190/2012 non deve essere acquisita la documentazione antimafia, dato che l'impresa risulta iscritta / ha presentato istanza di iscrizione nell'elenco di fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa (white list) istituito presso la Prefettura di Catanzaro.

Tutto ciò premesso e formante parte integrante del presente contratto le parti convengono e stipulano quanto segue:

Articolo 1 – Valore delle premesse e degli allegati

Le premesse di cui sopra, gli atti e i documenti richiamati nelle medesime premesse e nella restante parte del presente atto, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Contratto. L'esecuzione delle attività di cui al lavoro in appalto è regolata dai seguenti documenti:

- dal/i verbale/i di procedura di gara del 09/10/2023, con relativi allegati;
- delle clausole del presente atto;
- delle clausole della lettera di invito;
- delle clausole del Capitolato Speciale d'Appalto;
- dell'Offerta Economica;

e per quanto non previsto, dalle norme del Codice Civile e dalle altre disposizioni normative regolanti la materia. Ogni modifica delle condizioni e dei termini del presente contratto richiede la forma scritta a pena di nullità.

Articolo 2 - Oggetto del contratto

L'Amministrazione appaltante concede all'affidatario che accetta senza riserva alcuna, l'appalto relativo ai lavori di adeguamento antincendio protezione al fuoco delle strutture in acciaio da realizzare nel Centro Agroalimentare di Catanzaro, Viale Europa- Loc. Germaneto, snc in base all'aggiudicazione della gara d'appalto avvenuta in data 02/07/2024.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite nel Capitolato Speciale d'Appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo e relativi allegati, con riguardo anche ai particolari costruttivi dei quali l'appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

Ai fini dell'art. 3, comma 5) della legge n. 136/2010 e s.m.i. si specifica che il Codice Identificativo Gara (CIG) relativo al presente intervento è A01B05DCF6.

Il Codice Unico di Progetto (CUP) è F69G23000400005.

L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Capitolato Speciale di Appalto, dal Computo metrico a base di gara e dal presente Contratto che l'Impresa dichiara di



conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti, con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

Restano fermi gli obblighi assunti dall'appaltatore in sede di formulazione dell'Offerta mediante dichiarazioni sottoscritte e presentate.



Articolo 3 – Ammontare dell'appalto – termini di pagamento

Il corrispettivo dovuto da COMALCA S.C.R.L. all'affidatario per il pieno e perfetto adempimento del contratto, comprensivo degli oneri per la sicurezza, è fissato in Euro 480.117,96, oltre IVA nella misura di legge.

L'appalto è finanziato con fondi propri dell'Amministrazione appaltante.

I termini di pagamento sono indicati dettagliatamente nel Capitolato Speciale d'Appalto al quale si rimanda.

Articolo 4 – Durata - tempo utile per l'ultimazione della prestazione – termini per il certificato di regolare esecuzione – sospensione dell'esecuzione del contratto

Il presente Contratto spiega i suoi effetti dalla data dell'apposizione dell'ultima firma digitale sul Contratto.

I termini per l'ultimazione della prestazione è di 90 (novanta) giorni, per la redazione del conto finale e per il rilascio del certificato di regolare esecuzione e la disciplina sulla sospensione dell'esecuzione del contratto, sono indicati dettagliatamente nel Capitolato speciale d'appalto al quale si rinvia.

Articolo 5 – Penalità per i ritardi

In caso di mancato rispetto dei termini di cui al precedente articolo 4 del presente Contratto, per fatto imputabile all'appaltatore, si prevedono penali commisurate ai giorni di ritardo e proporzionali rispetto all'importo del contratto o delle prestazioni contrattuali.

Come previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto (art. 25) in caso di inadempienze e/o ritardi nell'esecuzione dei lavori è applicata una penale pari a Euro 120,00 per ogni giorno di ritardo non giustificato rispetto al termine di ultimazione degli interventi stabilito nelle disposizioni di servizio.

Gli importi delle penalità che dovessero in generale applicarsi saranno trattenuti con semplice atto amministrativo, previa nota formale di contestazione degli addebiti, sull'ammontare delle fatture ammesse in pagamento.

Per le eventuali proroghe si applicheranno le disposizioni previste dall'art. 121, comma 8 del Codice dei Contratti pubblici.

L'importo complessivo delle penali non potrà comunque superare il 10% dell'ammontare netto contrattuale, pena la facoltà per la Stazione appaltante di dare corso alla procedura di risoluzione del contratto prevista dall'art. 122 del D.Lgs. n. 36/2023.

Articolo 6 - Obblighi dell'affidatario nei confronti dei propri lavoratori dipendenti

L'affidatario dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti i vigenti C.C.N.L. Edilizia Industria e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti medesimi.

L'affidatario si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, fiscale, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto disposto dall'articolo 11 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 e dell'art. 119, comma 7, del medesimo Decreto Legislativo.

Articolo 7 – Divieto di cessione del contratto

Il presente Contratto non può essere ceduto, pena la nullità dell'atto di cessione, come disposto dall'articolo 119 comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023.

Articolo 8 - Subappalto

In relazione alla dichiarazione presentata nella procedura per l'affidamento dall'Impresa si evince che quest'ultima intende subappaltare la categoria OG1 nei modi e nei limiti imposti dalla legge. La Stazione appaltante dichiara che il subappalto sarà autorizzato sussistendone le condizioni, entro i limiti e con l'osservanza delle modalità stabilite dall'articolo 119 del D.lgs. n. 36/2023, sulla base della disapplicazione del limite al subappalto per ciò che riguarda la categoria prevalente, ferma restando, ai sensi dell'articolo 119 comma 1 del D.lgs. 36/2023, l'inammissibilità del subappalto dell'importo complessivo del contratto, nonché di quanto prescritto nella documentazione progettuale/nel capitolato speciale d'appalto/in altra documentazione a corredo.

L'appaltatore e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della Stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

Ai sensi dell'art. 119 comma 12 del D.lgs. 36/2023, il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello

garantito dall'appaltatore, inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto ovvero riguardino le lavorazioni relative alle categorie prevalenti e siano incluse nell'oggetto sociale dell'appaltatore.

Articolo 9 – Revisione prezzi

Ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 36/2023 si procede alla revisione dei prezzi.

La clausola di revisione dei prezzi non apporta modifiche che alterino la natura generale del contratto, si attiva al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva che determinano una variazione del costo dell'opera, in aumento o in diminuzione, superiore al 5 per cento dell'importo complessivo e opera nella misura dell'80 per cento della variazione stessa, in relazione alle prestazioni da eseguire.

Ai fini della determinazione della variazione dei costi e dei prezzi si utilizzano gli indici sintetici li indici sintetici del costo di costruzione.

Articolo 10 – Responsabilità verso terzi

L'affidatario è direttamente responsabile di tutti i danni ed inconvenienti di qualsiasi natura che si dovessero verificare tanto alle persone ed alle cose dell'Amministrazione appaltante, quanto a terzi, nel corso dell'esecuzione della prestazione qualunque ne sia la causa, rimanendo inteso che, in caso di disgrazia od infortuni, esso deve provvedere al completo risarcimento dei danni e ciò senza diritto a ricompensi, obbligandosi altresì a sollevare e tenere indenne l'ente committente da ogni pretesa di danni contro di essa eventualmente rivolta da terzi.

A tal riguardo l'Impresa ha stipulato apposita polizza assicurativa n. 000581.32.300127 in data 14/06/2016 rilasciata da CATTOLICA, per rischi di esecuzione delle attività oggetto del presente contratto. L'impresa sarà comunque tenuta a risarcire i danni eccedenti il predetto massimale.

Articolo 11 – Domicilio dell'Affidatario

A tutti gli effetti del presente Contratto l'Affidatario elegge domicilio presso la sede dell'Impresa e dichiara che Giuseppe Brugellis nato a Catanzaro il 24/06/1966 e domiciliato / residente a Catanzaro, via La Spezia, 11 in funzione di Amministratore Unico, rappresenterà l'impresa nell'esecuzione del contratto.

Ogni variazione del domicilio di cui al comma precedente deve essere tempestivamente notificata alla Amministrazione appaltante.

Articolo 12 – Ulteriori obblighi dell’Affidatario

L'affidatario è tenuto a comunicare tempestivamente a COMALCA S.C.R.L. ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura di impresa, e negli organismi tecnici e amministrativi, e relativi anche alle imprese affidatarie del subappalto.

L'affidatario si assume, inoltre, l'onere di comunicare ogni variazione dei requisiti ai sensi dell'art. 96, comma 12, del D.Lgs. n. 36/2023.

Articolo 13 – Normativa e disposizioni di riferimento

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente Contratto e dalla richiamata documentazione si fa espresso riferimento alle disposizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, nel Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. n. 36/2023 e nei suoi Allegati, nonché a tutte le leggi e regolamenti vigenti in materia di esecuzione di opere pubbliche.

Articolo 14 – Trattamento dei dati personali

L'Affidatario dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui agli art. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (GDPR).

L'Amministrazione appaltante informa l'Affidatario che titolare del trattamento dei dati è il Dr. Daniele Ciranni legale rappresentante della COMALCA con sede a Catanzaro, in viale Europa.

Articolo 15 – Tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 L. n. 136/2010

Con la sottoscrizione del presente Contratto l'affidatario dichiara altresì di essere in possesso dei requisiti di ordine generale prescritti dall'articolo 94 e ss. del D.Lgs. n. 36/2023 ed in particolare di essere in regola con la normativa in materia di contributi previdenziali ed assistenziali nonché consapevole delle conseguenze amministrative e penali che conseguono dalla violazione della medesima.

Ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136/2010 l'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi alla presente commessa, i quali devono essere registrati sui conti correnti bancari o postali dedicati ed effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, pena la risoluzione di diritto del presente Contratto ex articolo 1456 c.c..

Ai sensi delle disposizioni dell'articolo 3 della sopra menzionata legge si dichiara che i conti corrente dedicati sono i seguenti:



Banca: **Intesa Sanpaolo sede di Catanzaro;**

IBAN: IT35P0306904439100000007814;

Intestatario BL COSTRUZIONI SRL.

Banca: **Credito Cooperativo Centro Calabria;**

IBAN: IT75Z0825804400005000005738;

Intestatario BL COSTRUZIONI SRL.

Banca: **BPER;**

IBAN: IT86M0538704402000003604511;

Intestatario BL COSTRUZIONI SRL.

L'affidatario dichiara i seguenti dati identificativi dei soggetti (persone fisiche), che per il medesimo saranno delegati ad operare sui conti correnti dedicati:

Sig. Giuseppe Brugellis nato a Catanzaro il 24/06/1966, in qualità di amministratore unico della B.L. COSTRUZIONI srl

Questo c/c deve essere indicato sulla fattura e può essere cambiato, sostituito o integrato soltanto in caso di forza maggiore.

Le fatture in regime di spit payment ai sensi dell'articolo 2359 c.c. comma 1 n.1, devono essere corredate con il codice CIG e CUP ed inoltrata in forma a COMALCA srl viale Europa snc, 88100 Catanzaro P. IVA 01226060794 codice SDI 5RUO82D.

L'affidatario si obbliga altresì ad inserire nei contratti derivati sottoscritti con i subappaltatori e/o subcontraenti la clausola sulla tracciabilità dei pagamenti e a dare immediata comunicazione all'Amministrazione appaltante ed alla Prefettura di Catanzaro delle notizie dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/ subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Articolo 16 – Spese di contratto, imposte, tasse e trattamenti fiscali

Sono a carico dell'affidatario tutte le spese del Contratto e dei relativi oneri connessi alla sua stipulazione e registrazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'imposta sul valore aggiunto che resta a carico dell'Amministrazione appaltante.

Il valore massimo del corrispettivo (comprese ad esempio opzioni, proroghe, quinto d'obbligo), al netto dell'IVA, del presente Contratto è superiore a 40.000 Euro e quindi, ai sensi dell'art.18 comma 10 del D.Lgs. n. 36/2023, l'appaltatore assolve *una tantum* il pagamento dell'imposta di bollo al momento della stipula del Contratto e in proporzione al valore dello stesso.

L'imposta di bollo relativa al presente Contratto è commisurata ad un corrispettivo massimo contrattuale di Euro 480.117,96 al netto dell'IVA ed in base alla tabella contenuta nell'allegato I.4 del D.Lgs. n. 36/2023 è pari a Euro 120,00.

Il pagamento dell'imposta ha natura sostitutiva dell'imposta di bollo dovuta per tutti gli atti e documenti riguardanti la procedura di selezione e l'esecuzione dell'appalto, fatta eccezione per le fatture, note e simili di cui all'articolo 13, punto 1, della Tabella A Tariffa, Parte I, allegata al decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972, n. 642.

L'imposta di bollo è a carico dell'Appaltatore il quale si impegna a dimostrarne entro 15 giorni dalla presente stipula, l'avvenuto assolvimento ai sensi dell'articolo 18 comma 10 del D. lgs. N. 36/2023.

Articolo 17 - Risoluzione del contratto

Per la risoluzione del Contratto trovano applicazione l'art. 122 del D.Lgs. n. 36/2023 e all'art. 10 dell'allegato II.14 del D.Lgs. n. 36/2023, nonché gli articoli 1453 e ss. del c.c..

Il Contratto si risolve di diritto, ai sensi dell'articolo 1456 del c.c., con la semplice comunicazione da parte di COMALCA S.C.R.L. all'affidatario di volersi avvalere della clausola risolutiva espressa, qualora l'affidatario non adempia agli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al presente contratto ai sensi dell'art. 3, comma 9-bis della legge n. 136/2010.

Il Contratto potrà essere risolto con l'applicazione dell'articolo 1456 del c.c. negli altri casi esplicitamente previsti dal presente Contratto o dal Capitolato Speciale d'Appalto all'art. 26.

Articolo 18 - Recesso dal contratto

L'Amministrazione appaltante può recedere dal Contratto, in qualunque tempo e fino al termine della prestazione, secondo la procedura prevista dall'art. 123 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 11 dell'allegato II.14 del D.Lgs. n. 36/2023. Tale facoltà è esercitata per iscritto mediante comunicazione a mezzo raccomandata o mediante PEC (posta elettronica certificata), che dovrà pervenire all'affidatario almeno venti giorni prima del recesso.

Articolo 19 – Controversie e foro competente

Fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dagli articoli 210 e 212 del D.Lgs. n. 36/2023, tutte le controversie tra COMALCA S.C.R.L. e B.L. COSTRUZIONI S.R.L. derivanti dall'esecuzione del contratto saranno deferite al Foro di Catanzaro.

È esclusa, pertanto, la competenza arbitrale di cui agli articoli 213 e 214 del D.lgs. 36/2023.

Articolo 20 – Allegati al contratto



Formano parte integrante e sostanziale del presente Contratto i seguenti documenti non materialmente allegati allo stesso e conservati presso l'ente committente:

- capitolato speciale d'appalto;
- lettera d'invito;
- verbale di procedura di gara (con relativi allegati);
- provvedimento di aggiudicazione;
- offerta economica;
- rettifiche ed integrazioni, quesiti e risposte;
- Polizza assicurativa n. 000581.32.300127 del 14/04/2016 emessa da CATTOLICA;
- Cauzione definitiva n. 1027459745 del 12/09/2024 emessa da HDI Assicurazioni spa;

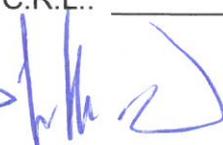
Catanzaro, 25 settembre 2024

Catanzaro, 25 settembre 2024

Per B.L. COSTRUZIONI S.R.L. **B.L. COSTRUZIONI s.r.l.** Per COMALCA S.C.R.L.:

L'Amministratore Unico *Brugellis Giuseppe*





Approvazione specifica

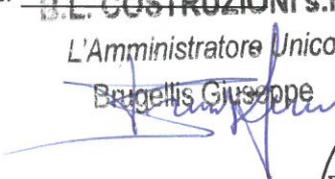
Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del c.c. l'appaltatore dichiara espressamente di conoscere ed approvare tutte le disposizioni del presente Contratto, nonché di essere pienamente edotto e di accettare le disposizioni di cui agli artt. 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 12, 14, 16, 17 e 19 del Contratto. Pertanto, con la sottoscrizione in modalità elettronica del presente Contratto devono intendersi espressamente approvate anche le predette clausole negoziali.

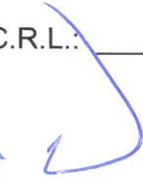
Catanzaro, 25 settembre 2024

Catanzaro, 25 settembre 2024

Per B.L. COSTRUZIONI S.R.L. **B.L. COSTRUZIONI s.r.l.** Per COMALCA S.C.R.L.:

L'Amministratore Unico *Brugellis Giuseppe*





AGENZIA DELLE ENTRATE
DIREZIONE PROVINCIALE DI CATANZARO
UFFICIO TERRITORIALE DI CATANZARO

Registrato il 15 OTT. 2024 al n. 1369
 Serie 3^e Imposta dovuta Euro 200,00

IL FUNZIONARIO
Ambrasciano



CATANZARO, 11/09/2024

**OGGETTO: DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ai sensi dell'art. 46 - 47 DPR 445/2000 -
LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO PROTEZIONE AL FUOCO DELLE
STRUTTURE IN ACCIAIO DEL CENTRO AGROALIMENTARE DI CATANZARO. CIG:
A01B05DCF6**

Il sottoscritto **Giuseppe Brugellis** nato a Catanzaro il 24/06/1966 ed ivi residente in via La Spezia 11, in qualità di Amministratore Unico e Direttore Tecnico della ditta **B.L. COSTRUZIONI S.r.l.** con sede in Catanzaro (CZ) Via Nazionale n°141, cod. fisc. 02664570799, P. IVA 02664570799, tel. e Fax n° 0961/738721, 0961/738721;

ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole delle responsabilità e delle pene stabilite dalla legge per false attestazioni e che mendaci dichiarazioni, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi, oltre a comportare la decadenza dei benefici eventualmente conseguiti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera (art. 75 del D.P.R. 445/2000), costituiscono reato punito ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia (art. 76 D.P.R. 445/2000) sotto la propria responsabilità

DICHIARA

che la persona designata a firmare il contratto è BRUGELLIS GIUSEPPE NATO A

CATANZARO IL 24/06/66 E RESIDENTE IN VIA LA SPEZIA,11 - 88100 CATANZARO



Timbro e firma

B.L. COSTRUZIONI s.r.l.
Amministratore Unico
Brugellis Giuseppe



Scade il 24/06/2028
Diritti Euro 5,42

AY 7022470



REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
CATANZARO

CARTA D'IDENTITA'
N° AY 7022470

DI
BRUGELLIS
GIUSEPPE



BRUGELLIS
GIUSEPPE
24-06-1966
71 1 A
CATANZARO (CZ)
ITALIANA
CATANZARO (CZ)
VIA LA SPEZIA N. 11
coniugato
IMPRENDITORE

175
CASTANI
CASTANI



Giuseppe Brugellis
CATANZARO 16/10/2017

Dirigente del Sindaco

Giuseppe ROSI



ALLEGATO N°2



HDI Assicurazioni S.p.A. - Sede Legale e Direzione Generale: Piazza Guglielmo Marconi, 25 - 00144 Roma (IT) - Tel. +39 06.421.031 - Fax +39 06.4210.3500 - hdiassicurazioni@pec.hdia.it - www.hdiassicurazioni.it - Capitale Sociale €351.000.000,00 I.v. - C.F., P.IVA e Numero d'iscrizione: 04349061004 del Registro Imprese di Roma, N. R.E.A. RM-757172 - Autorizzata all'esercizio delle Assicurazioni con D.M.I.C.A. n. 19570 del 28/05/83 (G.U. 14/6/83) e iscritta alla Sezione I dell'Albo delle Imprese Assicuratrici al n. 1.00022 - Capogruppo del Gruppo Assicurativo "HDI Assicurazioni" iscritto all'Albo dei Gruppi Assicurativi al n. 018



Polizza Fidejussoria ai sensi dell'art. 103, comma 1, del D.LGS. 50/2016

SCHEMA TIPO 1.2	GARANZIA FIDEJUSSORIA DEFINITIVA (Lavori, Servizi e Forniture) (art.103, comma 1, del codice)
SCHEDA TECNICA 1.2	

La presente Scheda Tecnica costituisce parte integrante della garanzia fidejussoria conforme dello Schema Tipo 1.2 di cui al D.M. 16 settembre 2022 n. 193.

Polizza fidejussoria n.	GARANTE			Codice Controllo
1027459745	HDI ASSICURAZIONI SPA	Agenzia	1027/A2265	PATERNO' - 1027
				409

Piazza Guglielmo Marconi, 25 - 00144 ROMA - C.F./P.I. 04349061004 - R.E.A. ROMA 757172 - Impresa autorizzata all'esercizio del Ramo Cauzioni con D.M. Industria Commercio e Artigianato n° 19853 del 22/07/1994 Pubblicato sulla G.U. n° 186 del 10/08/1994 in regola con il disposto della L. 348 del 10/06/1982. - Numero Iscrizione Albo Imprese IVASS 1.00022 - PEC: hdi.assicurazioni@pec.hdia.it

Contraente (Obbligato principale)			
B.L. COSTRUZIONI S.R.L.			

Città	Via / P.zza	C.A.P.	Prov.
CATANZARO	VIA NAZIONALE 141	88100	CZ
C.F. / P.IVA	PEC		
02664570799	bicostruzionisrl@pec.it		

Stazione appaltante (Beneficiario)			
COMALCA SCRL			
Città	Via / P.zza	C.A.P.	Prov.
CATANZARO	VIALE EUROPA LOC.GERMANETO SNC	88100	CZ
C.F. / P.IVA	PEC		
01226060794			

Descrizione opera/servizio/fornitura (La presente polizza viene emessa ai sensi dell'art 117 del D.lgs 36.2023)	Luogo di esecuzione
LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO PROTEZIONE AL FUOCO DELLE STRUTTURE IN ACCIAIO DEL CENTRO AGROALIMENTARE DI CATANZARO CUP: F69G23000400005 - CIG A01B05DCF6	vedasi descrizione

Costo aggiudicazione €	Ribasso % d'asta
480.117,96	8.19 %

Somma garantita	4.00 % del costo dell'opera
€ 19.204,72	(euro) Diciannovemiladuecentoquattro/72

Il Contraente ed il Garante, con la sottoscrizione della presente Scheda tecnica, accettano le condizioni previste nella garanzia fidejussoria alla quale la presente Scheda risulta allegata.

Il Contraente
(timbro e firma)
B.L. COSTRUZIONI s.r.l.
L'Amministratore Unico
Brugellis Giuseppe

Il Garante
Giuseppe

Originale in quattro esemplari in: PATERNO' (CT) Il 12/09/2024

Polizza Mod. C0118 Ed. 04/2018

La presente polizza e' stata generata nel rispetto delle norme tecniche, dei criteri e dei requisiti stabiliti nel DPCM del 30.03.2009 e successive modifiche. Le sue copie cartacee ha valenza probatoria ai sensi dell'art 16 del D. Lgs. del 30/12/2010, n. 235. La firma digitale del documento, la sua originalita' e la corrispondenza del suo contenuto sono verificabili, secondo la regolamentazione definita da CNIPA (www.cnipa.gov.it), mediante accesso al sito istituzionale di HDI Assicurazioni alla pagina <http://verificadocumenti.hdiassicurazioni.it/VerificaFirmaDigitale.aspx> e digitando poi il numero di polizza e il "Codice controllo" riportati su questo documento.

[Handwritten signature in blue ink]



ALLEGATO n° 3



Responsabilità Civile Edilizia

Polizza n° 000581.32.300127
Sostituisce la polizza n° 000581 32 300056
Agenzia di SOVERATO

Codice agenzia 000581 - Codice produttore 001

Codice fiscale: 02664570799

Contraente

B.I. Costruzioni Srl

Indirizzo: Via Nazionale, 141 - 88100 - Catanzaro (CZ)

Durata

1 anno

Inizio: 07/04/2016

Scadenza: 07/04/2017

Tacito rinnovo: SI

Prima rata

Dalle ore 24.00 del 07/04/2016 alle ore 24.00 del 07/10/2016

Rate successive

Scadenza: 07/10 - 07/04 di ciascun anno

Rateazione

Semestrale

Regolazione premio

SI

Allegato

N° 1 allegato

	PREMIO					TOTALE
	netto	addizionale	imponibile	aliquota imposta	imposte	
Responsabilità civile	5.369,32	--	5.369,32	22,25	1.194,68	6.564,00
	--	30,00	30,00		6,68	36,68
Premio annuo euro	5.368,80	30,00	5.398,80		1.201,26	6.600,06
Responsabilità civile	2.684,38	--	2.684,38	22,25	597,28	3.281,66
	--	15,00	15,00		3,34	18,34
Prima rata euro	2.684,38	15,00			600,62	3.300,00
Rate successive euro	2.684,38	15,00	2.699,38		600,62	3.300,00

MOD. POLS RC ED 1 - ED. 25/02/2014

stampato in data 14/04/2016

COPIA PER IL CONTRAENTE



1 / 4



001C0005810320005813230012700000007042016C
SOCIETA' CATTOLICA DI ASSICURAZIONE - SOCIETA' COOPERATIVA - Sede legale: Lungadige Cangrande, 16 - 37126 Verona (Italia) - Tel. 045 8 391 111 - Fax 045 8 391 112 - Pec: cattolicaassicurazioni@pec.gruppocattolica.it
C.F./P.I. e numero di iscriz. al registro delle imprese di Verona 00320160237 - R.E.A. della C.C.I.A.A. di Verona n. 9962 - Società iscritta all'Albo delle Società Cooperative al n. A100378 - Albo Imprese presso MASS n. 1.00012
Capogruppo del Gruppo Cattolica Assicurazioni, iscritto all'Albo dei gruppi assicurativi presso IVASS al n. 019 - Impresa autorizzata all'esercizio delle assicurazioni a norma dell'art. 65 R.D.L. numero 966 del 29 aprile 1973
www.cattolica.it



[Handwritten signature]

Ulteriori dichiarazioni

Con riferimento agli articoli 1892, 1893 e 1894 del codice civile, il Contraente dichiara altresì che:

- Il rischio è conforme alle dichiarazioni di polizza in base alle quali Cattolica ha determinato i relativi premi.
- Negli ultimi tre anni non ha subito danni o è stato coinvolto in sinistri relativi ai rischi assicurati.
- Non ha altre assicurazioni per gli stessi rischi.

Negli ultimi tre anni non ha avuto polizze annullate per sinistro per gli stessi rischi.

Non è a conoscenza di circostanze o situazioni che possono determinare durante il periodo di validità del contratto, richieste di risarcimento occasionate da fatti già verificatisi prima della data di effetto della presente polizza.

Il Contraente dichiara inoltre di:

- aver ricevuto l'informativa privacy (ex art. 13 del D. Lgs. n° 196 del 2003 e successive modifiche ed integrazioni) MOD. POLS RC ED 6 - ED. 25/10/2015 e di aver rilasciato i relativi consensi
- essere stato informato che potrà richiedere le credenziali di accesso all'area riservata, secondo le tempistiche e le modalità pubblicate nella home page del sito internet della Compagnia (www.cattolica.it).

Il Contraente prende atto che l'assicurazione è prestata alle condizioni e con le modalità pattuite nel presente contratto, condizioni e modalità che il Contraente dichiara di conoscere e di accettare integralmente.

Il Contraente dichiara, inoltre, che il contratto è costituito esclusivamente dai seguenti documenti che ne costituiscono parte integrante:

- le condizioni di assicurazione MOD. POLS RC ED 2 - ED. 25/02/2014
- scheda tecnica n° 1
- l'allegato: 1 Ulteriori precisazioni/Testo libero

di non averne ricevuti altri ad integrazione, che gli stessi sono stati regolarmente ricevuti e non contengono rettifiche, cancellature e/o precisazioni.

Il presente contratto è stato redatto in 3 esemplari a un solo effetto in SOVERATO il 14/04/2016.

CATTOLICA ASSICURAZIONI SOC. COOP.
AGENTE O DIREZIONE

B.L. COSTRUZIONI S.r.l.
L'amministratore Unico
Brugellis Giuseppe

AVVERTENZA: Le dichiarazioni non veritiere inesatte o reticenti, rese dal soggetto legittimato a fornire le indicazioni richieste al momento della stipulazione del contratto, possono compromettere il diritto alla prestazione.

Agli effetti dell'articolo 1341 del codice civile, il Contraente dichiara di approvare specificatamente le disposizioni dei seguenti articoli, (se operanti), delle condizioni di assicurazione: art. 2 - Assicurazioni presso diversi assicuratori; art. 8 - Recesso in caso di sinistro; art. 9 - Proroga dell'assicurazione; art. 11 - Foro competente; art. 17 - Regolazione del premio.

B.L. COSTRUZIONI S.r.l.
CONTRAENTE
L'amministratore Unico
Brugellis Giuseppe

Il Contraente dichiara di aver ricevuto, prima della sottoscrizione della polizza e ai sensi del regolamento ISVAP n. 35 del 26 maggio 2010, il fascicolo informativo contenente: la nota informativa MOD. POLS RC ED 5 - ED. 29/05/2015; le condizioni di assicurazione MOD. POLS RC ED 2 - ED. 25/02/2014; modulo di proposta, ove previsto.

B.L. COSTRUZIONI S.r.l.
L'amministratore Unico
Brugellis Giuseppe

Il pagamento del premio può essere eseguito con una delle seguenti modalità:

- assegno bancario, postale o circolare, non trasferibile, intestato all'agente in qualità di agente della Società;
- ordine di bonifico, o altro mezzo di pagamento bancario o postale che abbiano come beneficiario la Società o l'agente in qualità di agente della Società;
- contante nei limiti previsti dalle vigenti disposizioni di legge

Il pagamento dell'importo dovuto alla firma della presente, è stato effettuato a mie mani il 15/04/16
in SOVERATO

AGENTE O INCARICATO

SOCIETA' CATTOLICA ASSICURAZIONI
AGENZIA GEN. ENL. SOVERATO
Via Pola 4/5 - 88047 Soverato (CZ)
Tel. 0967.23013 - Fax 0967.528767

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



[Handwritten signature in blue ink]

SCHEDA TECNICA N. 1

Impresa Edile

La presente scheda tecnica è parte integrante della polizza n° 000581 .32 .300127

Codice rischio: 5.22.14
Gruppo rischio: Ditta con piu' di tre addetti
Descrizione rischio: Manutenzioni stradali, e lavori di ampliamento eseguiti su strade anche aperte al traffico in centri urbani, compresa costruzione e manutenzione di fabbricati ad uso civile ed industriale, compresi lavori di scavo e demolizione, purché in necessaria connessione con i lavori di costruzione, ristrutturazione e sopraelevazione di stabili anche parzialmente occupati, preparazione e disarmo di cantieri
Cessione di lavoro in subappalto: sino al 20 %
Ubicazione del rischio: Indirizzo: Via Nazionale 141, 88100 Catanzaro (CZ)

RC GENERALE

Massimali assicurati	in euro	RCT	RCO
Per ogni sinistro		2.000.000,00	2.000.000,00
Con il limite per ogni persona deceduta o ferita		2.000.000,00	2.000.000,00
Per danni a cose		2.000.000,00	
Massima esposizione in caso di sinistro aggregato RCT/RCO		2.000.000,00	

Garanzie assicurate	Parametro	valore	Tasso Promille Imponibile	Premio annuo netto in euro
RCT	Fatturato Annuo in euro	1.650.000,00	3,0	4.950,00
RCO				418,80
Integrazione Premio per raggiungimento premio minimo				0,00

Regolazione del premio: vedi art. 23; Premio annuo netto minimo acquisito: euro 5.369,32

Regolazione premio per valore dei parametri a consuntivo che comportino un premio netto superiore ad euro 5.368,80

Garanzie aggiuntive

RCG031 Rc committenza auto
 RCG041 Infortuni subiti da dipendenti non soggetti all'obbligo di assicurazione inail
 RCG060 Aggregato più settori
 RCG082 Cessione lavori in subappalto - Resp. Per fatto dei subappaltatori
 RCG102 Danni a condutture e impianti sotterranei
 RCG107 Danni a mezzi sotto carico e scarico
 RCG117 Danni da cedimento e franamento del terreno
 RCG119 Danni da furto
 RCG123 Danni da inquinamento accidentale
 MOD. POLS RC ED 1 - ED. 25/02/2014

Stampato in data 14/04/2016

COPIA PER IL CONTRAENTE

[Handwritten signature in blue ink]



RCG129 Danni derivanti da interruzioni sospensioni di attività		
RCG159 Franchigia danni a cose		
RCG170 Infortuni subiti dai subappaltatori e loro dipendenti		
RCG175 Lavori edili e stradali		
RCG176 Lavori effettuati in fabbricati occupati		
RCG179 Lavoro presso terzi		
RCG185 Mezzi sgombraneve - Di sollevamento e trasporto cose - Scale aeree		
RCG202 Proprietà conduzione fabbricati ove si svolge l'attività		
RCG208 Qualifica di terzi ad altre imprese, fornitori, clienti, consulenti		
RCG211 R.C. Del committente ai sensi del D.Lgs 494/96		
RCG224 Responsabilità civile personale di dipendenti, prestatori di lavoro temporaneo (legge 24/06/1997 N. 196), lavoratori atipici e parasubordinati (legge 08/08/1995 N.335) e D. Lgs.276/03		
RCG229 Rischi complementari		
Premio annuo totale netto	euro	5.368,80

TABELLA LIMITI DI INDENNIZZO, SCOPERTI E FRANCHIGIE

RC GENERALE	Precisazione	Scoperto	Con il minimo di euro	Con il massimo di euro	Franchigia in euro	Limiti di indennizzo per sin/anno in euro
RCG031 Rc committenza auto		--	--	--	1.000,00	--
RCG102 Danni a condutture e impianti sotterranei		--	--	--	1.000,00	100.000,00
RCG107 Danni a mezzi sotto carico e scarico		--	--	--	1.000,00	--
RCG117 Danni da cedimento e franamento del terreno		10,00	1.500,00	--	1.000,00	50.000,00
RCG119 Danni da furto		10,00	1.000,00	--	--	25.000,00
RCG123 Danni da inquinamento accidentale		10,00	1.500,00	--	--	100.000,00
RCG129 Danni derivanti da interruzioni sospensioni di attività		10,00	1.500,00	--	--	100.000,00
RCG159 Franchigia danni a cose		--	--	--	1.000,00	--
RCG176 Lavori effettuati in fabbricati occupati		--	--	--	1.000,00	50.000,00
RCG179 Lavoro presso terzi		--	--	--	1.000,00	100.000,00
RCG202 Proprietà conduzione fabbricati ove si svolge l'attività		--	--	--	1.000,00	--



Handwritten signature in blue ink, possibly reading "W. H. J."



Ricevuta nr. 110301839348/0177826877
Partita IVA : IT02664570799

Agenzia SOVERATO (cod. RHU)
Data, 26/04/2024

Gentile **B. L. COSTRUZIONI SRL**
riepiloghiamo il dettaglio dei pagamenti effettuati in data **26/04/2024** per l'importo di Euro **3.300,00**:

Cognome Nome	Tipo	Soluzione assicurativa	Numero contratto	Scadenza rata	Scadenza Copertura	Importo
B. L. COSTRUZIONI SRL	PREMIO	DANNI	730646551	07/04/2024	07/10/2024	3.300,00 €
Totale						3.300,00 €

Non esiti a contattarci per altre informazioni.

Generali Italia S.p.A.

Handwritten signature in blue ink, possibly reading "H. M. J." or similar, with a long diagonal line extending from the top left towards the bottom right.



OGGETTO: APPENDICE DI PRECISAZIONE POLIZZA N. 730646551-
00058132300127

Contraente : B.L. COSTRUZIONI SRL

Con la presente appendice, che forma parte integrante della polizza in oggetto indicata, si precisa che la nuova numerazione di polizza 730646551 è in continuità con la polizza 00058132300127 e mantiene a tutti gli effetti le coperture nella stessa presenti.

La presente appendice, viene redatta in triplice copia ad un solo effetto in Soverato il 04/09/2024.

Fermo il resto.

Cattolica Assicurazioni Divisione

Generali Italia Spa

Agenzia di Soverato

Codice RHU/581

PROCOPIO PIETRO
2024.09.04 10.55.14

CN=PROCOPIO PIETRO
C=IT
2.5.4.4=PROCOPIO
2.5.4.42=PIETRO

[Handwritten signature in blue ink]





Catanzaro, 02 luglio 2024

Spett.le
B.L. COSTRUZIONI SRL

OGGETTO: Oggetto procedura: Procedura negoziata ex art. 50, co. 1 lett. c), D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei lavori di adeguamento antincendio protezione al fuoco delle strutture in acciaio del Centro Agroalimentare di Catanzaro CUP: F69G23000400005 – CIG A01B05DCF6

Comunicazione di aggiudicazione.

Con riferimento alla procedura di appalto indicata in oggetto, a seguito del provvedimento di esclusione nei confronti della ditta COGECOM per mancanza dei requisiti di cui all'art.94 comma 6 del D. lgs 36/2023, a seguito dell'esito positivo dei controlli di legge ex art. 17, comma 5, del Codice degli Appalti, si comunica che con Delibera del C.d.A. del 24 maggio 2024, alla Vs. Ditta sono state affidate, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. a) del d.lgs. n. 36/2023, le opere di adeguamento antincendio protezione dal fuoco delle strutture in acciaio del Centro Agro alimentare di Catanzaro, per l'importo contrattuale complessivo pari ad € 480.117,96 di cui € 211.626,99 per lavori al netto del ribasso offerto pari al 8,19 % sull'importo posto a base d'asta pari ad €. 487.695,95, €. 11.300,40 per costi per la sicurezza ed € 257.190,57 per costi della manodopera, non soggetti a ribasso, oltre IVA.

Si precisa che la Ditta, prima dell'inizio delle prestazioni oggetto di appalto, dovrà presentare la seguente documentazione:

- dichiarazione ai sensi del comma 7 dell'art. 3 della L. 136/2010 sulla tracciabilità dei movimenti finanziari;
- certificazione antimafia;
- piano operativo sulla sicurezza.

Si invita inoltre la Vs. Ditta a prendere contatti con il sottoscritto per concordare un cronoprogramma di svolgimento dei lavori che devono essere completati inderogabilmente entro 90 giorni dalla consegna degli stessi.

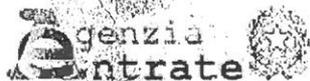
A disposizione per ogni eventuale chiarimento si coglie l'occasione per inviare cordiali saluti.

Il RUP

Stefano Sità
Stefano Sità

Handwritten signature in blue ink, consisting of a long, sweeping line and several smaller, stylized strokes.





DIREZIONE PROVINCIALE DI: CATANZARO

UFFICIO TERRITORIALE DI: CATANZARO

Registrazione di Atto Privato

Il 15/10/2024, presso questo ufficio, è stato registrato un Atto con i seguenti riferimenti:

codice ufficio TDE, serie 3, numero 1369

data di stipula: 25/09/2024

ident.vo telematico: TDE24L001369000AA per eventuali adempimenti successivi

DATI GENERALI DELL'ATTO

Progr. Negozio	Descrizione del negozio
1	APPALTO

SOGGETTI PRESENTI NELL'ATTO

02664570799	01226060794			
-------------	-------------	--	--	--

Importi versati per la registrazione:

Imposta di registro: 200,00

Imposta di Bollo: 0,00

Altre imposte: 0,00

Sanzioni: 0,00

Interessi: 0,00

Modalità di pagamento: Modello F24

