



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'agricoltura, della sovranità alimentare e delle foreste

DIQPAI

DGPQA – Ufficio PQA III

**Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – MISSIONE 2 COMPONENTE 1 (M2C1) –
Investimento 2.1 – Sviluppo logistica per i settori agroalimentare, pesca e acquacoltura, silvicoltura,
floricoltura e vivaismo**

**Decreto di variazione della concessione delle agevolazioni ai sensi dell'articolo 6, comma 2 del decreto
5 agosto 2022**

Codice identificativo domanda: “Comalca S.c.r.l.” (Prot. ID_07).

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la legge 23 agosto 1988, n. 400, recante “Disciplina dell'attività di Governo e ordinamento della Presidenza del Consiglio dei ministri”;

VISTO il DPCM n. 178 del 16 ottobre 2023, “Regolamento recante la riorganizzazione del Ministero dell'Agricoltura, della sovranità alimentare e delle foreste a norma dell'articoli 1, comma 2, del decreto legge 21 aprile 2023, n. 44, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 giugno 2023, n. 74”;

VISTO il D.M. 31 gennaio 2024, n. 0047783, recante adeguamento della struttura organizzativa del Ministero con l'individuazione degli uffici dirigenziali non generali e le relative competenze;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 21 dicembre 2023, registrato dalla Corte dei conti in data 16 gennaio 2024 al n. 68 di registro, con il quale è stato conferito al dr. Marco Lupo l'incarico di Capo del Dipartimento della sovranità alimentare e dell'ippica (acronimo DISAI), ai sensi dell'art. 19, commi 3 e 6, del D. lgs. n. 165 del 2001, nell'ambito del Ministero dell'agricoltura, della sovranità alimentare e delle foreste;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 7 febbraio 2024, registrato in data 7 marzo 2024 presso la Corte dei Conti al n. 337 di registro, con il quale è stato conferito alla dr.ssa Eleonora Iacovoni l'incarico di Direttore Generale della direzione generale per la promozione della qualità agroalimentare (acronimo DG PQA), ai sensi dell'art. 19 comma 4 del citato d.lgs. n. 165/2001, nell'ambito del Dipartimento della sovranità alimentare e dell'ippica del Ministero dell'agricoltura, della sovranità alimentare e delle foreste;

VISTO il Decreto del Direttore della Direzione generale per la promozione della qualità agroalimentare del 24 ottobre 2024, n. 563628, in corso di registrazione, con il quale è stato conferito al dr. Fabio Fuselli l'incarico di Dirigente dell'Ufficio dirigenziale non generale PQA III – Politiche di sviluppo, ai sensi dell'art. 19 comma 5-bis citato d.lgs. n. 165/2001, nell'ambito della medesima Direzione generale;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, recante “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa”;

VISTO il decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, recante “Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136”;

VISTO il regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati);



Ministero dell'agricoltura, della sovranità alimentare e delle foreste

DIQPAI

DGPQA – Ufficio PQA III

**Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – MISSIONE 2 COMPONENTE 1 (M2C1) –
Investimento 2.1 – Sviluppo logistica per i settori agroalimentare, pesca e acquacoltura, silvicoltura,
floricoltura e vivaismo**

VISTO il decreto legislativo 30 giugno 2003, n.196, “Codice in materia di protezione dei dati personali, recante disposizioni per l’adeguamento dell’ordinamento nazionale al regolamento (UE) n. 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE”, e successive modifiche e integrazioni;

VISTO l’articolo 4 del decreto Ministeriale del 13 giugno 2022, che individua l’Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.a. – Invitalia, società in house qualificata ai sensi dell’articolo 38 del decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, quale soggetto gestore di cui il Ministero si avvale per le attività di supporto tecnico-operativo nell’attuazione dell’intervento in parola;

VISTO l’articolo 4, comma 2, del decreto Ministeriale del 13 giugno 2022, il quale precisa che l’Agenzia fornisce, secondo la tempistica definita dalla convenzione, ovvero su richiesta del Ministero, l’aggiornamento e il rendiconto sulle domande di agevolazioni pervenute, lo stato delle istruttorie e l’esito delle attività di monitoraggio controllo;

VISTO l’articolo 6, comma 2, lettera c), del decreto ministeriale del 5 agosto 2022, recante disposizioni necessarie all’attuazione della misura PNRR «Sviluppo logistica per i settori agroalimentare, pesca e acquacoltura, silvicoltura, floricoltura e vivaismo, tramite miglioramento della capacità logistica dei mercati agroalimentari all’ingrosso»;

VISTO il decreto direttoriale prot. n. 658961 del 22 dicembre 2022, che approva la Convenzione con il soggetto gestore della misura in esame;

VISTO il decreto direttoriale prot. MASAF n. 0407578 del 3 agosto 2023 di concessione del finanziamento al COMALCA Consorzio Mercato Agricolo Alimentare Calabria S.C.R.L.”, per il relativo progetto (CUP: C65C23001090007, COR: 15934494, codice di riferimento Invitalia: ID_07), le cui premesse si intendono qui integralmente riprodotte;

VISTO l’atto d’obbligo sottoscritto dal Soggetto beneficiario COMALCA Consorzio Mercato Agricolo Alimentare Calabria S.C.R.L., acquisito al prot. MASAF n. 411276 del 7 agosto 2023;

VISTA la richiesta di variazione al progetto, di cui alla nota COMALCA Consorzio Mercato Agricolo Alimentare Calabria S.C.R.L., pec del 03/07/2024, acquisita con relativi allegati al prot. MASAF n. 299716 del 05/07/2024;

VISTA la nota PEC del 12 Dicembre 2024, acquisita al prot. MASAF n. 0657882 in pari data, con cui Invitalia S.p.A. ha inviato la Proposta di accoglimento della proroga di 12 mesi, fino al 30.06.2026, del termine di ultimazione del programma di investimenti relativo al Prot. ID_07 (CUP: C65C23001090007, COR 15934494), richiesta dal Beneficiario Comalca S.c.r.l. ai sensi dell’art.6 comma 2, lett. c) del Decreto del Ministro delle Politiche Agricole del 05 agosto 2022;

RITENUTI pertanto sussistenti i requisiti per accettare la proposta di variazione presentata dal Soggetto beneficiario;

DECRETA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'agricoltura, della sovranità alimentare e delle foreste

DIQPAI

DGPQA – Ufficio PQA III

**Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – MISSIONE 2 COMPONENTE 1 (M2C1) –
Investimento 2.1 – Sviluppo logistica per i settori agroalimentare, pesca e acquacoltura, silvicoltura,
floricoltura e vivaismo**

Articolo 1

(Modifica del decreto di concessione del finanziamento e atto d'obbligo)

1. L'allegato 2b (Scheda di istruttoria tecnica) del decreto di concessione prot. n. 0407578 del 3 agosto 2023 si intende modificato e integrato in base a quanto previsto nell'allegato 1 del presente decreto.
2. Tenuto conto della richiesta pervenuta, l'atto d'obbligo di cui al prot. n. 411276 del 07 agosto 2023 si intende modificato e integrato in base a quanto previsto nell'allegato 1 del presente decreto.

Articolo 2

(Rinvii ed efficacia)

1. Per tutto quanto non previsto dal presente decreto e dagli allegati, si fa rinvio alle norme di legge e regolamentari, nazionali e comunitarie, citate in premessa.
2. L'efficacia del presente decreto è subordinata alla registrazione da parte degli Organi di controllo.

Fabio Fuselli
Dirigente
Firmato digitalmente ai sensi del CAD



Fabio
Fuselli
MASAF
16.12.2024
18:01:17
GMT+02:00

Eleonora Iacovoni
Direttore Generale
Firmato digitalmente ai sensi del CAD



ELEONORA
IACOVONI
MASAF
16.12.2024
18:53:14
GMT+02:00

SVILUPPO DELLA LOGISTICA AGROALIMENTARE, PESCA E ACQUACOLTURA, SILVICOLTURA, FLORICOLTURA E VIVAISMO

PROPOSTA DI PROROGA TERMINE DI ULTIMAZIONE

D.M. 05.08.2022 e Avviso 19.10.2022

007 – COMALCA Consorzio Mercato Agricolo Alimentare Calabria S.C.R.L.”

PROGRAMMA DI SVILUPPO APPROVATO

| | |
|---|--|
| Denominazione | Comalca – Consorzio Mercato Agricolo Alimentare Calabria S.c.r.l. |
| Tipologia di intervento | Investimento M2C1 – 2.1. “Sviluppo logistica per i settori agroalimentare, pesca e acquacoltura, silvicoltura, floricoltura e vivaismo” del PNRR, per il miglioramento della capacità logistica dei mercati agroalimentari all'ingrosso. |
| Regione interessata dal progetto produttivo | Calabria |
| Data Decreto Concessione Masaf | 02.08.2023 |
| Data trasmissione decreto | 03.08.2023 |
| Data sottoscrizione Atto d'obbligo | 04.08.2023 |
| Registrazione Decreto presso la Corte dei conti | 05.12.2023 (prot.n. n. 1594) |
| Investimento complessivo (€) | € 9.972.726,66 ¹ |
| Investimento complessivo ammesso (€) | € 9.972.726,66 |
| Contributo in conto impianti (€) | € 9.972.726,66 |
| Contributo alla spesa (€/000) | - |
| Finanziamento agevolato (€/000) | - |
| Data prevista completamento programma | 30.06.2025 |

| | |
|--|---|
| Soggetto Beneficiario | Comalca – Consorzio Mercato Agricolo Alimentare Calabria |
| P. IVA | 01226060794 |
| C.F. | 01226060794 |
| Indirizzo PEC | comalca@legalmail.it |
| Sede legale | Viale Europa, Catanzaro (CZ), frazione: Germaneto snc – CAP. 88100 |
| Attività attuale (codice ATECO 2007) | 82.99.3 - Servizi di gestione di pubblici mercati e pese pubbliche. |
| CUP | C65C23001090007 |
| COR | 15934494 |
| Sede agevolata | Viale Europa, Catanzaro (CZ), frazione: Germaneto snc – CAP. 88100 |
| Attività agevolata (codice ATECO 2007) | 82.99.3 - Servizi di gestione di pubblici mercati e pese pubbliche. |

Premesse

Il Comalca - Consorzio Mercato Agricolo Alimentare (di seguito anche “Beneficiaria”) è il principale centro agroalimentare della Calabria (misto pubblico-privato) istituito nel 1980 per costruire e gestire il nuovo Centro Agroalimentare di Catanzaro, rientrante nel Piano Nazionale dei Mercati e finanziato dalla Legge 41/1986.

Comalca è una società consortile a responsabilità limitata, a maggioranza pubblica con la partecipazione di componenti private. Il Consorzio presenta un capitale sociale di € 5.131.450,00 ed una compagine societaria

¹L'importo indicato è comprensivo dell'IVA non detraibile (pari a € 1.544.483,39), considerata come un costo del progetto per effetto della natura pubblica della Beneficiaria, come dichiarato in sede istruttoria con DSAN del 25.07.2023, nella quale sono espresse le motivazioni a supporto di tale previsione. In particolare, la beneficiaria dichiara che, in quanto organismo di diritto pubblico, il progetto agevolato, a valere sul PNRR, non rientra tra le attività commerciali bensì tra le attività istituzionali in cui l'IVA è qualificata come un costo non detraibile e recuperabile dal soggetto attuatore (art. 19-ter del DPR 633/1972).

frammentata con azionista di maggioranza la Camera di Commercio di Catanzaro-Crotone-Vibo Valentia, come di seguito rappresentato:

- Camera di Commercio di Catanzaro-Crotone-Vibo 50,66%
- Regione Calabria 27,28%
- Comune di Catanzaro 19,65%
- Altri 2,41%

Il Consorzio è caratterizzato da una struttura logistica e commerciale comprendente il mercato agroalimentare, i magazzini per prodotti refrigerati e surgelati, le piattaforme logistiche coperte ed uffici e strutture di supporto. Ad oggi, la Beneficiaria presenta 28 box commerciali di rivendita di prodotti ortofrutticoli e agroalimentari gestiti da 21 imprese grossiste, 500 fornitori di prodotti e 950 clienti (rivenditori di ortofrutta, settore Ho.re.Ca., operatori privati).

L'obiettivo principale della Beneficiaria, che si propone come moderna piattaforma logistica con funzione di coordinamento tra i vari mercati agricoli regionali e nazionali, è quello di diventare un centro di servizi avanzati per il settore agroalimentare nazionale rappresentando una buona prassi di gestione economico-promozionale nel settore della distribuzione agroalimentare all'ingrosso.

Comalca - Consorzio Mercato Agricolo Alimentare è stato ammesso alle agevolazioni con Decreto n.0407578 del 02.08.2023.

In data 03.08.2023 è stato inviato alla Beneficiaria il Decreto di concessione delle agevolazioni, unitamente allo Schema di Atto d'obbligo e Relazione tecnica dell'Agenzia, recante altresì scheda del progetto ammesso al finanziamento con dettaglio del piano degli investimenti, delle spese ammissibili, dell'ammontare delle agevolazioni concesse e relativo allegato. In data 04.08.2023 la Beneficiaria ha trasmesso l'Atto d'obbligo sottoscritto.

Il progetto della Beneficiaria è finalizzato alla realizzazione di un vero e proprio "hub" agroalimentare e polo di attrazione per le aziende e i professionisti calabresi e italiani della filiera agroalimentare, quale punto di riferimento della produzione e dell'eccellenza del "made in Calabria", proiettata all'esportazione del prodotto locale nel mondo. In altre parole, l'obiettivo è la creazione di un'infrastruttura logistica di commercializzazione e di distribuzione di prodotti agroalimentari freschi, di filiera corta e sostenibile (valorizzazione dei prodotti a chilometro zero). In particolare, il presente progetto si articola nei seguenti obiettivi ed interventi:

1. Riduzione Impatti ambientali attraverso la realizzazione di un campo fotovoltaico, installazione colonnine di ricarica, ottimizzazione delle celle frigo e potenziamento hardware;
2. Miglioramento dell'accessibilità e rafforzamento della sicurezza delle infrastrutture tramite la realizzazione di una nuova viabilità e la sostituzione di un disidratatore fanghi;
3. Digitalizzazione attraverso l'installazione di casse automatiche e cash-less (gestione digitale tessere e biglietti di ingresso), dematerializzazione cartacea e protocollo informatico, nuovi varchi d'accesso (Tomelli) connessi al sistema di gestione e controllo (IDRA), controllo accessi con sistemi biomedici ed RFD, borsino elettronico sul sistema web dedicato ai prodotti locali, infrastruttura di rete e monitoraggio sistemi (connettività con altri sistemi);
4. Riduzione degli sprechi alimentari attraverso la realizzazione di celle di stoccaggio e di essiccazione per lunga vita ai prodotti residui e con processi di economia circolare con l'ecosistema locale del territorio, utilizzo delle eccedenze per iniziative di "Show-Cooking", riutilizzo residui per trasformazione prodotti attraverso accordi con aziende di trasformazione non-profit.

Di seguito il riepilogo dell'investimento da realizzare e delle spese ritenute ammissibili, così come riportate nella delibera di ammissione, suddivise per macrovoci:

| CAPITOLI DI SPESA | INVESTIMENTI (euro) | | | |
|-----------------------|---------------------|----------------|-------------|----------|
| | ESPOSTI | RICLASSIFICATI | AMMISSIBILI | STRALCIO |
| Progettazione e studi | 772.699,35 | 772.699,35 | 772.699,35 | 0,00 |
| Suolo | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

| | | | | |
|-------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|-------------|
| Opere murarie e assimilate | 2.419.525,62 | 2.419.525,62 | 2.419.525,62 | 0,00 |
| Macchinari, impianti e attrezzature | 4.923.771,15 | 4.923.771,15 | 4.923.771,15 | 0,00 |
| Immobilizzazioni Immateriali | 1.331.020,00 | 1.331.020,00 | 1.331.020,00 | 0,00 |
| Altre spese | 525.710,54 | 525.710,54 | 525.710,54 | 0,00 |
| TOTALI | 9.972.726,66 | 9.972.726,66 | 9.972.726,66 | 0,00 |

Il presente Progetto di Investimento, con avvio ed ultimazione previsti rispettivamente l'01.07.2023 e il 30.06.2025, prevede agevolazioni concesse interamente a titolo di contributo a fondo perduto per un importo pari a € **9.972.726,66**, ai sensi dell'art.56 del Regolamento n.651 del 17 giugno 2014 (GBER) e nei limiti di quanto previsto dall'art.8 del D.M. del 5 agosto 2022.

Richiesta di proroga

Comalca - Consorzio Mercato Agricolo Alimentare, con PEC del 03.07.2024 e successiva integrazione del 10.07.2024, ha richiesto, ai sensi dell'art. 6, comma 2, lett. c) del D.M. del 05.08.2022, una proroga di 12 mesi del termine di ultimazione del programma di investimento e pertanto dal 30.06.2025 al 30.06.2026.

Con apposita relazione, la Beneficiaria ha fornito le motivazioni alla base della richiesta di proroga di cui sopra, specificando che:

- il progetto ha subito uno slittamento nell'avvio dovuto ai ritardi nell'acquisizione dello schema di Polizza fideiussoria, alla sostituzione per cause di forza maggiore del RUP del Progetto ed ai ritardi per la sottoscrizione della Convenzione con il Comune di Catanzaro per la Stazione Unica Appaltante Qualificata;
- conseguentemente tali ritardi hanno determinato uno slittamento sui tempi della progettazione esecutiva in corso, e quindi della successiva fase di Bando della SUAQ e di aggiudicazione dei lavori e forniture, e quindi di esecuzione delle stesse, che non appaiono più compatibili con il cronoprogramma iniziale del Progetto;

Le verifiche effettuate dalla UO VERIFICA PROGETTI in data 05.12.2024, hanno avuto esito positivo e dalle stesse risulta che:

- si ritengono adeguate le motivazioni indicate dalla Beneficiaria circa il ritardo subito nell'avanzamento del progetto;
- le nuove tempistiche rispettano il termine temporale ai sensi dell'art.3 co.4 dell'atto d'obbligo sottoscritto il 04.08.2023, secondo cui la proroga proposta non deve eccedere un periodo massimo di dodici mesi, o termine più breve ove reso necessario dalla normativa di riferimento applicabile al PNRR, e comunque non deve prevedere il superamento della scadenza del 30 giugno 2026;
- l'avvio del Progetto, secondo il cronoprogramma rimodulato, è riconducibile al 01.04.2024.

Pertanto, si ritengono verificate le condizioni per l'accoglimento della proroga richiesta.

Infine, si precisa che, in data 08.10.2024 e successive integrazioni, la Beneficiaria ha presentato una richiesta di anticipo avvalendosi della previsione di cui all'art.7 co.4 del Decreto di Concessione ed ha trasmesso, a corredo della presente richiesta, la documentazione propedeutica a dimostrare l'avvio dei lavori per l'intervento "Sviluppo Rurale" riconducibile alla stipula del contratto con la ditta fiduciaria Officina GBS Società Cooperativa in data 18.09.2024.

Conclusioni e Proposta

Per quanto sopra esposto non si ravvisano motivi ostativi all'accoglimento della richiesta di proroga di 12 mesi e pertanto fino al 30.06.2026, del termine di realizzazione del programma di investimento proposto da Comalca Consorzio Mercato Agricolo Alimentare S.c.r.l.



Si propone pertanto di fissare il termine di conclusione del programma al **30.06.2026**, integrare con la presente Proposta la Relazione Tecnica allegata al Decreto di Concessione delle agevolazioni prot. n.0407578 del 02.08.2023, dandone relativa comunicazione al MASAF per la conseguente autorizzazione.

Resta fermo e invariato tutto quanto previsto nel Decreto di concessione delle agevolazioni e suoi allegati.

