



MINISTERO DELL'AGRICOLTURA
DELLA SOVRANITÀ ALIMENTARE
E DELLE FORESTE



**COMUNE DI CATANZARO
SETTORE AA.GG. - CONTRATTI - S.U.A.C.**

**STAZIONE UNICA APPALTANTE COMUNALE PER CONTO DI
CONSORZIO MERCATO AGROALIMENTARE CALABRIA (COMALCA S.C.R.L.)**

BANDO DI GARA

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO. INTERVENTI DI RIDUZIONE DELL'IMPATTO AMBIENTALE. PROGETTO "COMALCA MERCATO INNOVATIVO E SOSTENIBILE PER LO SVILUPPO DELLA FILIERA LOCALE" - DECRETO MINISTERO DELLE POLITICHE AGRICOLE ALIMENTARI E FORESTALI (ORA MINISTERO DELL'AGRICOLTURA, DELLA SOVRANITÀ ALIMENTARE E DELLE FORESTE) 5 AGOSTO 2022 E AVVISO DEL 19 OTTOBRE 2022. DECRETO DIRETTORIALE MASAF DI FINANZIAMENTO N. 0407578 DEL 3/8/2023 – ATTO DI ADESIONE E OBBLIGO DELL'11/8/2023 - CONSORZIO MERCATO AGRICOLO ALIMENTARE - S.C.R.L. (COMALCA S.C.R.L.).

INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU - MISURA M2C1 – INVESTIMENTO 2.1 "SVILUPPO LOGISTICA PER I SETTORI AGROALIMENTARE, PESCA E ACQUACOLTURA, SILVICOLTURA, FLORICOLTURA E VIVAISMO"

CUP C65C23001090007

CIG: B773B81C75

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

- COMUNE DI CATANZARO – SETTORE AA.GG./CONTRATTI/SUAC

Indirizzo: Via G. Jannoni, 68 – 88100 Catanzaro - Italia

Sito Internet: <https://gare-comunecatanzaro.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp?>

Il Comune di Catanzaro svolge attività di committenza ausiliaria per conto Consorzio Mercato Agroalimentare Calabria (Comalca S.c.r.r.)

Punti di contatto per informazioni: Responsabile unico del Progetto (RUP) per il Comune di Catanzaro – Ufficio SUAC è la dott.ssa Carolina Bianco;

Responsabile Unico del Progetto (RUP) per il Comalca è l'Ing. Mario Bitonti

Contatto per informazioni di carattere amministrativo: Responsabile della fase di affidamento è la dott. Antonino Pagano - tel. +39.0961.881205.

INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE E LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Denominazione: Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica:

<https://gare-comunecatanzaro.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp?>

TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Autorità locale.

PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

Entità dell'appalto:

Denominazione: affidamento dei lavori di efficientamento energetico. Interventi di riduzione dell'impatto ambientale. Progetto "Comalca Mercato Innovativo e Sostenibile per lo sviluppo della filiera locale" - Decreto Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali (ora Ministero dell'Agricoltura, della Sovranità Alimentare e delle Foreste) 5 Agosto 2022 e Avviso del 19 ottobre 2022. Decreto Direttoriale Masaf di Finanziamento n. 0407578 del 3/8/2023 – Atto di Adesione e Obbligo dell'11/8/2023 - Consorzio Mercato Agricolo Alimentare - S.c.r.l. (Comalca S.c.r.l.).

CPV: 45317300-5 "LAVORI DI INSTALLAZIONE ELETTRICA DI APPARECCHI DI DISTRIBUZIONE DI ELETTRICITÀ".

Tipo di appalto: Lavori.

Breve descrizione L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per la realizzazione dell'intervento relativo ai "Lavori di efficientamento energetico. Interventi di riduzione dell'impatto ambientale. Progetto "Comalca mercato innovativo e sostenibile per lo sviluppo della filiera locale" come meglio specificato nel Capitolato Speciale d'Appalto ed in tutta la documentazione tecnica di Progetto esecutivo.

L'intervento è finanziato dall'Unione Europea - Nextgenerationeu - Misura M2C1 – Investimento 2.1 "Sviluppo logistica per i settori agroalimentare, pesca e acquacoltura, silvicoltura, floricoltura e vivaismo".

Il valore dell'appalto. L'importo complessivo dell'appalto, al netto dell'IVA, ammonta ad € 2.885.860,96 (euro duemilioniottocentottantacinquemilaottocentosessanta/96) di cui 2.837.551,82 (euro duemilioniottocentotrentasettemilacinquecentocinquantuno/82) per importo a base di gara ed € 48.309,14 (euro quarantottomilatrecentonove/14) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

L'importo a base di gara comprende i costi della manodopera che la Stazione Appaltante ha stimato pari ad € 238.778,74 (euro duecentotrentottomilasettecentosettantotto/74).

I costi della manodopera non sono soggetti a ribasso.

Informazioni relative ai lotti: un solo lotto

DESCRIZIONE:

Luogo di esecuzione: Comune di Catanzaro

Criteri di aggiudicazione: criterio del minor prezzo, con esclusione automatica delle offerte anomale nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque e utilizzando il metodo A) dell'Allegato II.2, ai sensi dell'art. 50, comma 4 e dell'art. 54 commi 1 e 2 del D.Lgs n. 36/2023 ss.mm.ii...

Durata del contratto d'appalto Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni **245 (duecentoquarantacinque)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, come meglio specificato nell'art. 6 del Capitolato Speciale d'Appalto.

La Stazione Appaltate si riserva la facoltà di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a) del D.L. 70/2020 convertito con modificazioni in L. 120/2020 modificato dall'art. 224 comma 2 lett.c) del D.Lgs n. 36/2023 ss.mm.ii...

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO, E TECNICO CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

Idoneità professionale: si rinvia al Disciplinare di gara

Capacità economica e finanziaria: si rinvia al Disciplinare di gara

Capacità professionale e tecnica: si rinvia al Disciplinare di gara

Condizioni relative al contratto d'appalto: si rinvia ai Documenti di gara.

SEZIONE IV. PROCEDURA

Tipo di procedura: procedura aperta ai sensi del combinato disposto degli artt. 50, comma 1 lett.d) e 71 del D.Lgs n. 36/2023 ss.mm.ii. e con il meccanismo dell'inversione procedimentale di cui all'art. 107 comma 3 del medesimo decreto.

INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

Termine per ricezione delle offerte o per la presentazione delle domande di partecipazione:

Giorno 21/07/2025 - ore 12:00

Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni

Modalità di apertura delle offerte: **Giorno 21/07/2025 ore 15:00.**

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

Per quanto riguarda le norme integrative al presente bando, relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione nonché alle altre ulteriori informazioni si rinvia al Disciplinare di gara al Capitolato Speciale d'Appalto ed all'ulteriore documentazione amministrativa.

SEZIONE VI: PROCEDURE DI RICORSO

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Calabria, Via de Gasperi 76/B, Catanzaro 88100 Italia Tel.: +39 0961456543 Fax: +39 0961542587

Il Responsabile della fase di affidamento

Dott. Antonino Pagano

Il RUP Comune Catanzaro
Dott.ssa Carolina Bianco

Il Dirigente Sett. AA.GG./Contratti/SUAC
Dott. Antonino Ferraiolo