



MINISTERO DELL'AGRICOLTURA
DELLA SOVRANITÀ ALIMENTARE
E DELLE FORESTE



**COMUNE DI CATANZARO
SETTORE AA.GG. - CONTRATTI - S.U.A.C.**

**STAZIONE UNICA APPALTANTE COMUNALE PER CONTO DI
CONSORZIO MERCATO AGROALIMENTARE CALABRIA (COMALCA S.C.R.L.)**

BANDO DI GARA

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO DELLA LOGISTICA. PROGETTO "COMALCA MERCATO INNOVATIVO E SOSTENIBILE PER LO SVILUPPO DELLA FILIERA LOCALE" - DECRETO MINISTERO DELLE POLITICHE AGRICOLE ALIMENTARI E FORESTALI (ORA MINISTERO DELL'AGRICOLTURA, DELLA SOVRANITÀ ALIMENTARE E DELLE FORESTE) 5 AGOSTO 2022 E AVVISO DEL 19 OTTOBRE 2022. DECRETO DIRETTORIALE MASAF DI FINANZIAMENTO N. 0407578 DEL 3/8/2023 – ATTO DI ADESIONE E OBBLIGO DELL'11/8/2023 - CONSORZIO MERCATO AGRICOLO ALIMENTARE - S.C.R.L. (COMALCA S.C.R.L.).

INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU - MISURA M2C1 – INVESTIMENTO 2.1 "SVILUPPO LOGISTICA PER I SETTORI AGROALIMENTARE, PESCA E ACQUACOLTURA, SILVICOLTURA, FLORICOLTURA E VIVAISMO"

CUP C65C23001090007

CIG: B7739DF386

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

- COMUNE DI CATANZARO – SETTORE AA.GG./CONTRATTI/SUAC

Indirizzo: Via G. Jannoni, 68 – 88100 Catanzaro - Italia

Sito Internet: <https://gare-comunecatanzaro.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp?>

Il Comune di Catanzaro svolge attività di committenza ausiliaria per conto Consorzio Mercato Agroalimentare Calabria (Comalca S.c.r.r.)

Punti di contatto per informazioni: Responsabile unico del Progetto (RUP) per il Comune di Catanzaro – Ufficio SUAC è la dott.ssa Carolina Bianco;

Responsabile Unico del Progetto (RUP) per il Comalca è l'Ing. Mario Bitonti

Contatto per informazioni di carattere amministrativo: Responsabile della fase di affidamento è la dott. Antonino Pagano - tel. +39.0961.881205.

INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE E LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Denominazione: Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica:

<https://gare-comunecatanzaro.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp?>

TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Autorità locale.

PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

Entità dell'appalto:

Denominazione: Affidamento dei lavori di miglioramento della logistica. Progetto “Comalca Mercato Innovativo e Sostenibile per lo Sviluppo della Filiera Locale” - Decreto Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali (ora Ministero dell'Agricoltura, della Sovranità Alimentare e delle Foreste) 5 Agosto 2022 e Avviso del 19 ottobre 2022. Decreto Direttoriale Masaf di Finanziamento n. 0407578 del 3/8/2023 – Atto di Adesione e Obbligo dell'11/8/2023 - Consorzio Mercato Agricolo Alimentare - S.c.r.l. (Comalca S.c.r.l.).

CPV: 45210000-2 “Lavori generali di costruzione di edifici”.

Tipo di appalto: Lavori.

Breve descrizione L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per la realizzazione dell'intervento relativo ai “**Lavori di miglioramento della logistica. Progetto “Comalca mercato innovativo e sostenibile per lo sviluppo della filiera locale”**” come meglio specificato nel Capitolato Speciale d'Appalto ed in tutta la documentazione tecnica di Progetto esecutivo.

L'intervento è finanziato dall'Unione Europea - Nextgenerationeu - Misura M2C1 – Investimento 2.1 “Sviluppo logistica per i settori agroalimentare, pesca e acquacoltura, silvicoltura, floricoltura e vivaismo”.

Il valore dell'appalto.

L'importo complessivo dell'appalto, al netto dell'IVA, ammonta ad **€ 2.210.884,60 (euro duemilioniduecentodiecimilaottocentottantaquattro/60)** di cui **€ 2.156.587,99 (euro duemilionicentocinquanteseimilacinquecentottantasette/99)** per importo a base di gara ed **€ 54.296,60 (euro cinquantaquattromiladuecentonovantasei/60)** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

L'importo a base di gara comprende i costi della manodopera che la Stazione Appaltante ha stimato pari ad **€ 240.382,24 (euro duecentoquarantamilatrecentottantadue/24)**.

I costi della manodopera non sono soggetti a ribasso.

Informazioni relative ai lotti: un solo lotto

DESCRIZIONE:

Luogo di esecuzione: Comune di Catanzaro

Criteri di aggiudicazione: criterio del minor prezzo, con esclusione automatica delle offerte anomale nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque e utilizzando il metodo A) dell'Allegato II.2, ai sensi dell'art. 50, comma 4 e dell'art. 54 commi 1 e 2 del D.Lgs n. 36/2023 ss.mm.ii..

Durata del contratto d'appalto Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni **175 (centosettantacinque)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, come meglio specificato nell'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto.

La Stazione Appaltate si riserva la facoltà di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a) del D.L. 70/2020 convertito con modificazioni in L. 120/2020 modificato dall'art. 224 comma 2 lett.c) del D.Lgs n. 36/2023 ss.mm.ii...

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO, E TECNICO CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

Idoneità professionale: si rinvia al Disciplinare di gara

Capacità economica e finanziaria: si rinvia al Disciplinare di gara

Capacità professionale e tecnica: si rinvia al Disciplinare di gara

Condizioni relative al contratto d'appalto: si rinvia ai Documenti di gara.

SEZIONE IV. PROCEDURA

Tipo di procedura: procedura aperta ai sensi del combinato disposto degli artt. 50, comma 1 lett.d) e 71 del D.Lgs. 36/2023 ss.mm.ii. e con il meccanismo dell'inversione procedimentale di cui all'art. 107 comma 3 del medesimo decreto.

INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

Termine per ricezione delle offerte o per la presentazione delle domande di partecipazione:
Giorno 21/07/2025 - ore 11:00

Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni

Modalità di apertura delle offerte: **Giorno 21/07/2025 ore 11:30.**

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

Per quanto riguarda le norme integrative al presente bando, relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione nonché alle altre ulteriori informazioni si rinvia al Disciplinare di gara al Capitolato Speciale d'Appalto ed all'ulteriore documentazione amministrativa.

SEZIONE VI: PROCEDURE DI RICORSO

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Calabria, Via de Gasperi 76/B, Catanzaro 88100 Italia Tel.: +39 0961456543 Fax: +39 0961542587

Il Responsabile della fase di affidamento
Dott. Antonino Pagano

Il RUP Comune Catanzaro
Dott.ssa Carolina Bianco

Il Dirigente Sett. AA.GG./Contratti/SUAC
Dott. Antonino Ferraiolo